

Извещение о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

Информация для юридических и физических лиц

29 июня 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30 декабря 2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который устанавливает порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Администрация сельского поселения Казанчинский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан информирует, о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности на объекты недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

К ранее учтенным объектам недвижимости относятся объекты недвижимости:

- права на которые возникли до вступления в силу 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» до 31.01.1998 года;
- технический или государственный учет которых осуществлен до вступления в силу Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»:
- до 01.03.2008 - по земельным участкам
- до 01.01.2013 - по объектам капитального строительства.

В целях повышения степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения границ смежных земельных участков с целью исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям Администрацией сельского поселения Казанчинский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан проводятся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Работа по выявлению правообладателей осуществляется в отношении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, земельных участков.

Наличие сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, предоставит возможность распорядиться такими объектами в дальнейшем, убережет от мошеннических действий с их имуществом. Внесение в ЕГРН данных правообладателей, в том числе адресов электронной почты, почтовых адресов позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а

также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в Администрацию сельского поселения Казанчинский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Аскинский район, с.Старые Казанчи, ул. Школьная, д.11Б, тел.: 8(34771) 2-41-96 для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий. Обращения оформляются в письменном виде и направляются в адрес Администрации лично, почтой или на адрес электронной почты 04.sp06@bachkortostan.ru. При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в Администрацию, одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке.

Перечни ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы:

Реестровый номер	Вид объекта	Адрес
02:04:060701:107	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Урманкуль, ул. Набережная, д. 12
02:04:060701:111	здание	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Аскинский район, деревня Урманкуль, улица Верхняя, дом 1
02:04:060701:122	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Урманкуль, ул. Школьная, д. 21
02:04:060701:129	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Урманкуль, ул. Набережная, д. 20
02:04:060701:131	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Урманкуль, ул. Набережная, д. 27
02:04:060701:132	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Урманкуль, ул. Школьная, д. 1/1
02:04:060701:134	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Урманкуль, ул. Набережная, д. 26
02:04:060701:141	здание	Аскинский (р-н.), Урманкуль (д.), литер А
02:04:060701:142	здание	Аскинский (р-н.), Урманкуль (д.), литер А
02:04:060301:166	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 4

02:04:060301:189	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Крестьянская, д. 23
02:04:060301:173	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 23
02:04:060301:184	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 51
02:04:060301:191	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Крестьянская, д. 18
02:04:060301:193	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Крестьянская, д. 15
02:04:060301:197	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 41
02:04:060301:208	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 2
02:04:060301:209	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Крестьянская, д. 24
02:04:060301:213	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 22
02:04:060301:217	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Крестьянская, д. 8
02:04:060301:221	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 14
02:04:060301:223	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Крестьянская, д. 5
02:04:060301:226	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 24
02:04:060301:231	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 31
02:04:060301:240	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А ,с. Старые Казанчи
02:04:060301:241	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А ,Ст. Казанчи
02:04:060301:242	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Крестьянская, д. 26
02:04:060301:243	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Комсомольская, д. 36, к. а
02:04:060301:244	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:245	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:246	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:249	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А

02:04:060301:250	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:251	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:252	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:253	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:255	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:256	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:257	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:258	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:259	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:262	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:263	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:264	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:265	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:266	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:269	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:270	здание	Здание Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Школьная, д. 28
02:04:060301:271	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 54
02:04:060301:272	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:273	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:274	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:275	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:278	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:279	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А

02:04:060301:281	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:282	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А
02:04:060301:283	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер Г1
02:04:060301:284	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:286	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:287	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:288	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:289	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:290	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 19
02:04:060301:291	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:293	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:294	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:295	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:296	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.) ,литер А , Старые Казанчи (с.)
02:04:060301:305	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Крестьянская, д. 7, корп. а
02:04:060301:324	Сооруж.	Республика Башкортостан, р-н Аскинский, д Старые Казанчи, Старые Мутабаш совхоза "Дружба"
02:04:060302:290		Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 49
02:04:060302:314	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Школьная, д. 17
02:04:060302:332	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Школьная, д. 34
02:04:060302:333	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 8
02:04:060302:334	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 10
02:04:060302:336	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 14
02:04:060302:344	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 33

02:04:060302:356	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Центральная, д. 17
02:04:060302:359	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Школьная, д. 37
02:04:060302:361	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Полевая, д. 2а
02:04:060302:366	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 7
02:04:060302:370	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Азина, д. 16
02:04:060302:387	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Школьная, д. 18
02:04:060302:399	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Полевая, д. 16
02:04:060302:405	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 25
02:04:060302:406	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 51
02:04:060302:490	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Полевая, д. 10а
02:04:060302:422	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Школьная, д. 33а
02:04:060302:418	здание	Аскинский (р-н.), Старые Казанчи (с.), Центральная (ул.) , литер А
02:04:060302:419	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Октябрьская, д. 9
02:04:060302:421	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Полевая, д. 2а
02:04:060302:424	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Центральная, д. 4, строен. а
02:04:060501:141	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 16
02:04:060501:148	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Школьная, д. 1
02:04:060501:156	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 42
02:04:060501:161	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 46
02:04:060501:162	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 44
02:04:060501:163	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 39
02:04:060501:164	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 31
02:04:060501:166	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Береговая, д. 5

02:04:060501:170	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 9
02:04:060501:171	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 20
02:04:060501:173	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 36
02:04:060501:175	здание	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Аскинский район, д. Новая Кара, ул.Лесная, дом 5
02:04:060501:178	здание	Республика Башкортостан, Аскинский р-н, д Новая Кара, ул Центральная 37
02:04:060501:180	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Школьная, д. 4
02:04:060501:182	здание	Аскинский (р-н.),Новая Кара (д.) ,литер Б ,Новая Кара (д.)
02:04:060501:183	здание	Аскинский (р-н.),Новая Кара (д.) ,литер А ,Новая Кара (д.)
02:04:060501:184	здание	Аскинский (р-н.),Новая Кара (д.) ,литер А ,Новая Кара (д.)
02:04:060501:185	здание	Аскинский (р-н.),Новая Кара (д.) ,литер А1
02:04:060501:189	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 5
02:04:060501:187	здание	Аскинский (р-н.),Новая Кара (д.) ,литер А
02:04:060501:188	здание	Аскинский (р-н.),Новая Кара (д.) ,литер А
02:04:060501:190	здание	Аскинский (р-н.),Новая Кара (д.) ,литер А
02:04:060501:191	здание	Аскинский (р-н.),Новая Кара (д.) ,литер А
02:04:060501:193	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 7
02:04:060501:194	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Новая Кара, ул. Центральная, д. 42
02:04:060401:33	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Михайловка, ул. Центральная, д. 7, строен. а
02:04:060401:34	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Михайловка, ул. Центральная, д. 10, к. а
02:04:060601:52	здание	Аскинский (р-н.),Старая Кара (д.) ,литер А ,Старая Кара (д.)
02:04:060601:53	здание	Аскинский (р-н.),Старая Кара (д.) ,литер А
02:04:060101:77	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Альягиш, ул. Центральная, д. 18
02:04:060101:84	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Альягиш, ул. Центральная, д. 35, к. б

02:04:060101:91	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Альягиш, ул. Центральная, д. 13
02:04:060201:52	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Башкортостан, ул. Центральная, д. 33
02:04:060201:56	здание	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, д. Башкортостан, ул. Центральная, д. 26
02:04:061402:69	сооруж	РБ, МР Аскинский район, СП Казанчинский сельский совет.
02:04:000000:917	сооруж	РБ, МР Аскинский район, СП Казанчинский сельский совет.
02:04:060302:427	помещ.	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Центральная, д. 12, кв. 3
02:04:060302:429	помещ.	Республика Башкортостан, р-н. Аскинский, с. Старые Казанчи, ул. Полевая, д. 16, кв. 2